

## K prodeji, pozemky - zemědělská plocha, 13726 m<sup>2</sup>

Cena za nemovitost:

**495 K**

Číslo inzerátu (ID): 4210378 Datum vydání: 03.10.2024

Lokalita:  
**Olomouc**

Nabízíme k prodeji dvě investiční pozemky o celkové rozloze 13 726 m<sup>2</sup> nedaleko Žeravky - část obce Bystrovice, okr. Olomouc s již zajištěnou příjezdovou cestou, což je velkou výhodou oproti jiné konkurenci. Větší z pozemků (13 180 m<sup>2</sup>) je vedený katastrem nemovitostí jako "orná plocha" a menší pozemek (546 m<sup>2</sup>) je vedený jako "ostatní plocha - ostatní komunikace". Větší z pozemků je v nájemním vztahu s "Farmou Bystrovice s.r.o." a délkou výpovědní doby 1 rok. Dle platného územního plánu je daný způsob využití většího pozemku (13 180 m<sup>2</sup>) jako "plochy rekreace - na plochách přírodního charakteru". Stávající možné využití velkého pozemku dle platného územního plánu je k provozování přírodního prostředí blízkých sportovních s maximální plochou zastavěnou 1 000 m<sup>2</sup>. Příjezdová komunikace je asfaltová. Pozemky nabízejí zajímavou investiční příležitost vzhledem ke své poloze. Pro více informací kontaktujte makléře a nabídky.

|                       |                      |
|-----------------------|----------------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4210378              |
| Inzerát aktualizován: | 03.10.2024           |
| Inzerát vydán:        | 02.01.2024           |
| ID zakázky v RK:      | 379858               |
| Plocha:               | 13726 m <sup>2</sup> |
| Plocha pozemku:       | 13726 m <sup>2</sup> |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Karel Pazdera**

Tel:

**+420731648458**

Email:

**karel.pazdera@re-max.cz**

**RE/MAX MONARCHA**

Tel:

**+420 777 235 428**

Adresa:

**Masarykova třída 105/29,  
779 00 Olomouc**

Web:

**[www.re-max.cz/monarcha](http://www.re-max.cz/monarcha)**