

## K prodeji, pozemky - zemědělská plocha, 11539 m<sup>2</sup>

Cena za nemovitost:

**4 490 000 K**

číslo inzerátu (ID): 4356733 Datum vydání: 09.06.2026

Lokalita:  
**Liberec**

Nabízím k prodeji soubor čtyř pozemků v katastrálním území Horní Chrastava.

Jedná se o tyto parcely:

Parcela 520/1 – trvalý travní porost  
Parcela 520/2 – trvalý travní porost  
Parcela 521/2 – orná plocha, výměra  
Parcela 521/4 – orná plocha, výměra

Pozemky se nacházejí v malebné a klidné části Horní Chrastavy, jen pár kroků od oblíbené farmy Vysoká. Místo je vyhledávané pro své jedinečné a nejhezčí výhledy na okolní krajinu a na Ještěd. Právě díky této nádherné scénérii se zde pravidelně konají svatební obřady pod širým nebem – romantická atmosféra a krásné prostředí zaručí nezapomenutelné zážitky.

Voda a elektřina na jsou na hranici pozemku, což výrazně usnadňuje případnou budoucí výstavbu.

Vzhledem k okolní zástavbě a rozvoji lokality je velmi pravděpodobné, že v budoucnu dojde ke změně územního plánu a bude možné na pozemcích stavět rodinné domy i rekreační objekty.

Travní porost je vhodný pro pastvu, chov zvířat, založení sadu nebo rekreaci. Orná plocha je ideální pro pěstování plodin, zeleniny, obilovin nebo krmných rostlin. Pozemky nevyžadují náročnou údržbu.

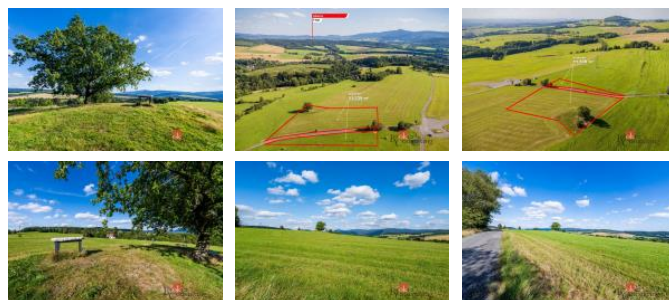
Vlastníci mohou využít zemědělské dotace a podpory z fondů EU nebo státu.

V budoucnu lze pozemky využít i jinak, například jako zahradu, sad, pastvinu nebo rekreační plochu.

Pozemky lze také pronajmout a získávat pravidelný příjem.

V případě zájmu nebo pro více informací mě neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4356733
Inzerát aktualizován:	09.06.2026
Inzerát vydán:	02.09.2025
Plocha:	11539 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	11539 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

**+420 800 100 164**

Email:

**okrealitnisluzby@bcas.cz**



**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

**800100164**

Adresa:

**Radlická 751/113E, 158 00**

**Praha - Stodolky**

Web:

**<https://realityspolu.cz>**