

K prodeji, pozemky - zahrada

Číslo inzerátu (ID): 4414700 Datum vydání: 28.08.2026

Cena za nemovitost:

672 600 Kč

Lokalita:

Ústí nad Orlicí

Nabízíme k prodeji rovinatý pozemek o výměře 638 m², situovaný v klidné části obce Litice nad Orlicí (část obce Záchlumí), obklopený zástavbou rodinných domů. Pozemek je vhodný zejména jako zahrada, místo pro odpočinek či rekreaci. Na pozemku se nachází zahradní domek a suché WC, které mohou sloužit jako praktické zázemí. Elektřina je přivedena na pozemek, vodovod a kanalizace se nachází na jeho hranici s možností napojení. Příjezd je zajištěn po obecní komunikaci.

V případě zájmu o stavební parcelu je možné zakoupit také celý pozemek o výměře 1 277 m², který je vhodný pro výstavbu rodinného domu či rekreačního objektu, cena dohodou. Lokalita nabízí klid a příjemné prostředí v krásné přírodě Orlických hor s možností turistiky, cyklistiky a dalšího sportovního využití. V obci je mateřská škola, základní škola (1. stupeň), obchod s potravinami, restaurace i kulturní sál. Kompletní občanskou vybavenost nabízí nedaleký Žamberk nebo Kostelec nad Orlicí, vzdálený přibližně 15 minut jízdy.

ID inzerátu ESO:	4414700
Inzerát aktualizován:	28.08.2026
Inzerát vydán:	19.07.2026
ID zakázky v RK:	900948955
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	638 m ²
Kód zakázky:	948955



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Vladislava Šizlingová

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
MaM reality holding,
a.s.

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město

Web:

www.mmreality.cz