

K prodeji, pozemky - zahrada

Číslo inzerátu (ID): 4365545 Datum vydání: 21.10.2025

Cena za nemovitost:

1 600 000 Kč

Lokalita:

Brno-venkov

Nabízíme k prodeji zahradu o výměře 418 m² s chatkou o zastavěné ploše 16 m² (evidenční číslo) v klidné a vyhledávané lokalitě Podlesí v Kuřimi. Pozemek se nachází v zahrádkářské oblasti na okraji města, v mírném svahu, s výbornou dostupností z Brna.

Na hranici pozemku je elektřina, přístup je zajištěn po nezpevněné komunikaci. Vodu je možné řešit vlastním vrtem.

Dle územně plánovací informace je zde možnost umístění rekreačního objektu do 30 m², jednopodlažního, se sedlovou nebo pultovou střechou, v souladu s okolní zástavbou. Nabízí se také ideální využití pro umístění mobilního domu, maringotky nebo tiny house.

Pozemek je vhodný jak pro pěstování a aktivní odpočinek, tak i pro budoucí vybudování menšího rekreačního zázemí pro víkendový pobyt. Lokalita Podlesí je oblíbená pro svou klidnou atmosféru, přírodní okolí a přitom snadnou dostupnost města Kuřim s plnou občanskou vybaveností.

Pro více informací mě neváhejte kontaktovat. Ráda vám nemovitost osobně představím.

ID inzerátu ESO:	4365545
Inzerát vydán:	21.10.2025
ID zakázky v RK:	900923081
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	418 m ²
Kód zakázky:	923081



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Anita Musilová

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz