

K prodeji, pozemky - zahrada

Číslo inzerátu (ID): 4355643 Datum vydání: 14.08.2026

Cena za nemovitost:

670 000 Kč**Lokalita:**
Cheb

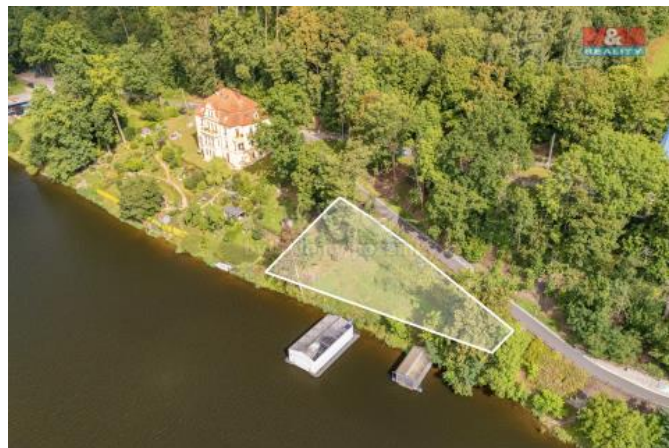
Nabízíme k prodeji pozemek o výměře 490 m² v oblíbené rekreační oblasti u vodní nádrže Skalka v Chebu. Pozemek je veden jako zahrada a dle územního plánu spadá do plochy ZS – zeleň soukromá a vyhrazená.

Tato funkce umožňuje využití k rekreačním účelům, umístění drobné zahradní architektury (např. skleník, kolna, přístřešek) a případné napojení na technickou infrastrukturu – elektřina je na hranici pozemku.

Lokalita je ideální pro všechny, kteří hledají klidné zázemí v přírodě, a přitom chtějí zůstat na dosah města. Skalka je tradičně vyhledávaným místem pro víkendový odpočinek, rybaření, paddleboardy i procházky podél vody.

Pozemek není určen k výstavbě rodinného domu, ale nabízí výjimečný prostor pro zahrádkářské nebo rekreační využití. Přírodní prostředí, dostupnost elektřiny a strategická poloha u vodní nádrže dělají z této nabídky zajímavou příležitost pro soukromé využití i dlouhodobou investici.

ID inzerátu ESO:	4355643
Inzerát aktualizován:	14.08.2026
Inzerát vydán:	29.08.2025
ID zakázky v RK:	900914311
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	490 m ²
Kód zakázky:	914311



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Josef Heřmánek**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz