

K prodeji, pozemky - zahrada

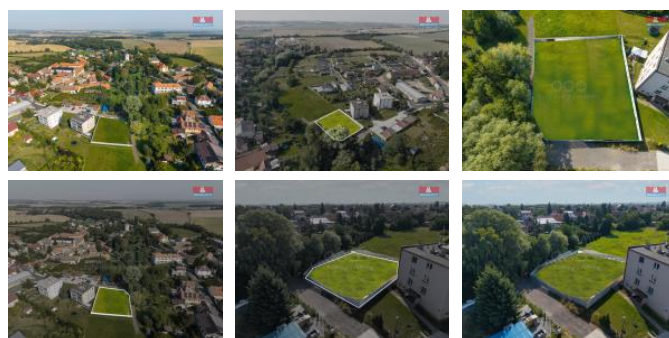
Číslo inzerátu (ID): 4355218 Datum vydání: 01.09.2025

Cena za nemovitost:

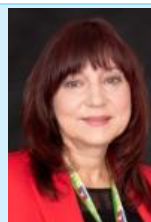
5 000 000 KčLokalita:
Kolín

Nabízíme k prodeji rovinatý pozemek o výměře 1008 m², vedený jako zahrada, v klidné části obce Tuklaty nedaleko centra. Pozemek je oplocen betonovým plotem s automatickou elektrickou bránou a má zajištěn příjezd po obecní komunikaci. K dispozici je vlastní studna, přípojka elektřiny, poblíž veřejná kanalizace. V územním plánu je veden jako zeleň sídelní soukromá. V obci je základní a mateřská škola, sportoviště, dětská hřiště, obchod i restaurace. Okolí nabízí bohaté možnosti pro volnočasové aktivity – turistiku, cykloturistiku, návštěvu zooparku či kulturní a sportovní vyžití v blízkých Úvalech. Ideální místo pro relax, zahradničení a pobyt v přírodě s rychlou dostupností do Prahy. Veškerá občanská vybavenost je v Úvalech (3 km), na Černý Most je to 20 km. Spojení zajišťuje autobus i vlak, přímý dojezd na Masarykovo nádraží trvá cca 30 minut. Zajímavá investiční příležitost. Pro více informací nás kontaktujte.

ID inzerátu ESO:	4355218
Inzerát aktualizován:	01.09.2025
Inzerát vydán:	28.08.2025
ID zakázky v RK:	900916701
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	1008 m ²
Kód zakázky:	916701



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Vladislava Šizlingová**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz