

K prodeji, pozemky - zahrada

íslo inzerátu (ID): 4293602 Datum vydání: 10.02.2025

Cena za nemovitost:

2 521 000 K

Lokalita:
Beroun

Nabízíme stavební pozemek o rozloze 543 m² v žádané lokalitě Beroun - Na Ptáku, pouhé 2 km od centra. Ideální pro výstavbu rekreační chaty i menšího rodinného domu. Klidná lokalita u řeky Berounky zajišťuje soukromí a pohodu.

Pozemek disponuje předschváleným projektem na chatu s obytnou plochou 76,5 m². Na pozemku je celoročně obyvatelné nákladní auto s moderním interiérem, dílna, pergola, parkování pro 3 auta a loni vysázené ovocné stromy.

Parametry pozemku:

Lokalita: Beroun - Na Ptáku

Rozloha: 543 m²

Zastavitelná plocha: 30 m² (stavba na ohlášení).

Voda: Možnost studny, sezonní užitková voda.

Elektrika: Nová 3x16 A.

Přístup: Z příjezdové komunikace, vstup do lesa.

Vynikající lokalita spojuje přírodu a výbornou dostupnost.

ID inzerátu ESO:	4293602
Inzerát aktualizován:	10.02.2025
Inzerát vydán:	20.11.2024
ID zakázky v RK:	900891140
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	543 m ²
Kód zakázky:	891140



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Robin Heidenreich

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz

**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz