

## K prodeji, pozemky - zahrada

Cena za nemovitost:

**1 790 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4283790 Datum vydání: 04.01.2025

Lokalita:  
**Teplice**

Nabízíme Vám krásnou udržovanou zahradou s podsklepenou chatou v osobním vlastnictví v klidné části obce Sob chleby u Krupky. Nachází se v zahradní kolonii, na vlastním pozemku o výměře 431 m<sup>2</sup> a je ideálním místem pro rekreaci i trvalé bydlení. Chata o velikosti 20 m<sup>2</sup> je podsklepená ( 12 m<sup>2</sup> ) s nově zrekonstruovanou zateplenou koupelnou, s celoroční pitnou vodou a elektřinou. K posezení a relaxaci slouží venkovní terasa. Na zahradě najdete dva skleníky, okrasné i užitkové rostliny, ovocné stromy, solární sprchu, domek na nářadí. Chata je vybavena satelitní televizí, pračkou, kuchyňskou linkou, lednicí, sprchovým koutem, WC a bojler na teplou vodu o objemu 75 l. Odpad je řešen septikem. K dispozici jsou též vyklizené podlahové prostory nad chatou. Přijezd k zahradě je možný dvěma stranami a parkování je možné přímo před brankou. Veškerá občanská vybavenost v nedalekém okolí. Pro více informací a prohlídku neváhejte kontaktovat makléře.

ID inzerátu ESO:	4283790
Inzerát aktualizován:	04.01.2025
Inzerát vydán:	10.10.2024
ID zakázky v RK:	900887575
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	431 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	887575



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Pavel Nemeš**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,**

**a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**

**Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**