

## K prodeji, pozemky - zahrada, 972 m2

Cena za nemovitost:

**1 990 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4291276 Datum vydání: 11.11.2024

Lokalita:  
**Blansko**

Exkluzivn Vám nabízíme k prodeji mírn svažité pozemek o celkové výměře 972 m<sup>2</sup> v blanenské části T chov, v klidné rekreační oblasti Žížlavice. Parcela leží na samém okraji rekreační oblasti, je situována na jihozápad, sousedí bezprostředně s lesem a je aktuálně využívána jako zahrada. Záruka příjemného a klidného nenarušovaného soukromí.

K pozemku je provedena užitková voda a je zde možnost připojení na elektřinu. Na zahradě stojí drobná hospodářská stavba a je na ní vysazeno několik ovocných stromků. Zahrada je oplocena pletivem a vede k ní částem zpevněná příjezdová cesta. Místní úřad Blansko vydal k tomuto pozemku závazné stanovisko - souhlas pro ohlášení stavby pro rodinnou rekreaci o zastavěné ploše do 50 m<sup>2</sup>.

Rekreační oblast Žížlavice leží jen 3,5 km severně od centra města Blanska, které představuje vstupní bránu do Chráněné krajinné oblasti Moravský kras. Blansko disponuje veškerou občanskou vybaveností a žije bohatým kulturním a sportovním životem.

Při osobní prohlídce se nejlépe přesvědčíte, zda zahrada odpovídá vašim představám o ideální rekreaci.

ID inzerátu ESO:	4291276
Inzerát vydán:	11.11.2024
Plocha:	972 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	972 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Hana Klementová,**  
**MBA**

Tel:

**+420 778 525 754**

Email:

**[h.klementova@rkcoloseum.cz](mailto:h.klementova@rkcoloseum.cz)**

**COLOSEUM**

**NEMOVITOSTI s.r.o.**

Tel:

**+420606536536**

Adresa:

**Kv. tř. 167/3, 603 00 Brno  
- Pisárky**

Web:

**[www.coloseumreality.cz](http://www.coloseumreality.cz)**