

K prodeji, pozemky - zahrada, 802 m2

Cena za nemovitost:

1 890 000 K

íslo inzerátu (ID): **4376098** Datum vydání: **23.03.2026**

Lokalita:
Prachatice

Ve vyhledávané chatové a zahrádkářské oblasti ve Strunkovicích nad Blanicí, pouhých 10 minut jízdy od Prachatic, je k prodeji pozemek o celkové výměře 802 m² (z toho cca 20 m² je zastavěno). Lokalita je dlouhodobě oblíbená pro svůj klid, okolní přírodu a zároveň velmi dobrou dostupnost.

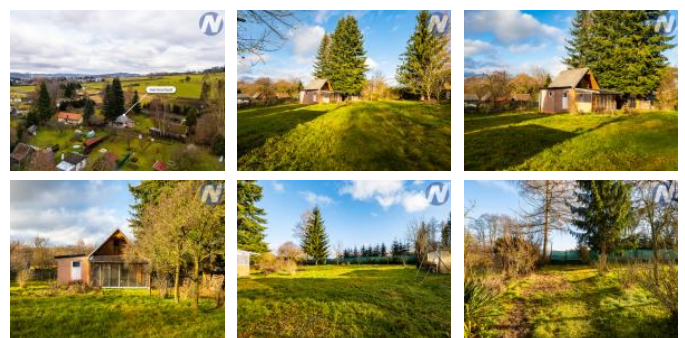
Na pozemku je zavedena elektřina i voda, zdrojem vody je vlastní vrt, což výrazně zvyšuje jeho využitelnost a dává zde ideální základ pro rekreační objekt nebo zahradní domek. Součástí pozemku je také menší stavba o zastavěné ploše 20 m², kterou lze využít jako dočasné zázemí, sklad nebo základ pro další úpravy. Hlavní hodnotou této nabídky je však samotný pozemek a jeho možnosti.

Pozemek není určen k výstavbě rodinného domu, nicméně v této lokalitě jsou povolené zahradní domky bez konkrétně stanovených parametrů. V okolí se navíc nachází řada staveb, které jsou v praxi využívány celoročně, a koliv jsou kolaudované jako chata nebo zahradní domek. To dává této nabídce zajímavý potenciál pro budoucí využití, vždy samozřejmě v souladu s platnou legislativou a územním plánem.

Strunkovice nad Blanicí nabízí základní občanskou vybavenost, pravidelné autobusové i vlakové spojení a příjemné prostředí pro rekreaci, zahradničení i dlouhodobé užívání. Okolí je vhodné pro procházky, cyklistiku i klidné trávení volného času.

Pokud hledáte pozemek s příjemnou velikostí, kompletními sítmi a reálným potenciálem, tato nabídka rozhodně stojí za pozornost.

ID inzerátu ESO:	4376098
Inzerát aktualizován:	23.03.2026
Inzerát vydán:	16.12.2025
ID zakázky v RK:	43800
Plocha:	802 m ²
Plocha pozemku:	802 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



David Šmídmejér

Tel:

724 386 935

Email:

smidmajer@nemoreality.cz

NEMO reality s. r. o.

Tel:

+420388319990

Adresa:

**Kostelní náměstí 17, 383
00 Prachatice**

Web:

www.nemoreality.cz