

K prodeji, pozemky - zahrada, 678 m2

Cena za nemovitost:

320 000 KčČíslo inzerátu (ID): **4421327** Datum vydání: **05.08.2026**

Lokalita:

Brno-venkov

Hledáte místo pro vlastní zahradu, ovocný sad nebo prostor pro relaxaci s rodinou v dosahu Brna? Nabízíme k prodeji zahradu o výměře 678 m2. Pozemek se nachází na mírném jihozápadním svahu v rámci přírodního parku Výhon nedaleko řeky Svatky. Lokalita nabízí klidné prostředí a výhled až na vrcholky Pálavy.

Pozemek je v územním plánu veden jako plocha zemědělská – zahrady. Tato klasifikace umožňuje legální umístění zázemí, například hospodářské stavby (chaty) o zastavěné ploše až 25 m2, stavby pro zemědělství až 70 m2 nebo skleníku do 40 m2.

Pozemek je v současné době zoraný, profesionálně zaměřený a připravený k okamžitému oplocení i výsadbě podle představ nového majitele. Není třeba čekat na změny územního plánu – lokalita je pro tento účel již určena.

Přes pozemek prochází vodovodní řad. Přístup k pozemku je smluvně zajištěn prostřednictvím spoluvlastnického podílu na přístupové komunikaci.

Nosislav nabízí výbornou dostupnost z Brna i Hustopečí. Okolí je oblíbené pro rekreaci, cykloturistiku i vinařskou tradici.

V nabídce jsou také další navazující zahrady obdobné velikosti. Je možné zakoupit jednu parcelu, více pozemků podle vašich potřeb nebo celý soubor zahrad jako investiční celek. Pro více informací nebo sjednání prohlídky kontaktujte makléře. Do konce srpna 2026 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokové sazby od 4,99 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.

ID inzerátu ESO:	4421327
Inzerát vydán:	05.08.2026
ID zakázky v RK:	136400
Plocha:	678 m2
Plocha pozemku:	678 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Zákaznický servis

Tel:

800 103 010,602 741**829,602 741 829**

Email:

klientsky.servis@rksting.cz

Realitní kancelář

STING

Tel:

Adresa:

1. máje 540, 73961 Třinec

Web:

www.rksting.cz