

## K prodeji, pozemky - zahrada, 644 m2

Cena za nemovitost:

**3 950 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4364839 Datum vydání: 03.05.2026

Lokalita:

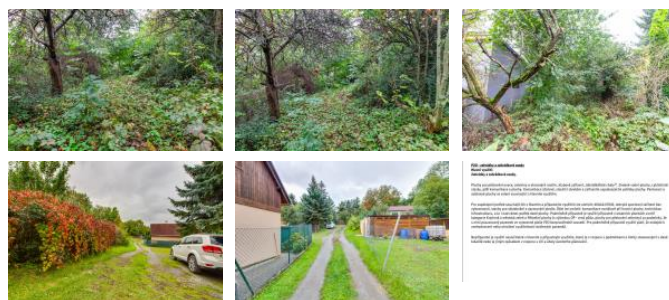
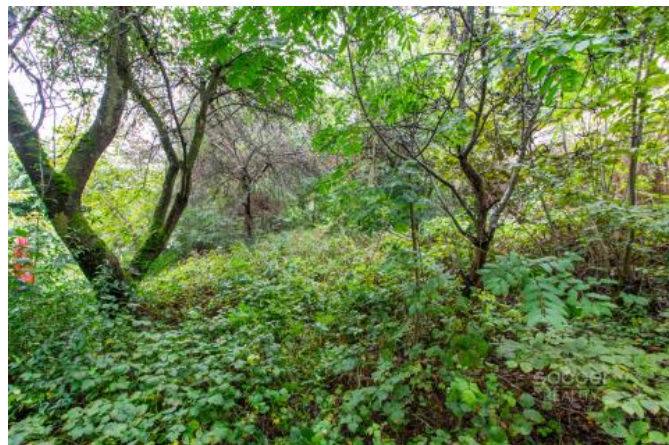
Hledáte klidné útočiště pro relaxaci, zahradničení nebo trávení volného času s rodinou a to přímo v Praze? Zprostředkujeme vám k prodeji výjimečný pozemek o rozloze 644 m<sup>2</sup> v atraktivní lokalitě Praha-Hloubětín, určený k úpravě zahrady a ke stavbě zděné chaty i menšího domku. Bez povolení je možné postavit drobnou stavbu - zahradní domek o zastavěné ploše do 40 m<sup>2</sup>, výšky max.5m, odstup od hranice pozemku 2m.

Zapomeňte na složité pletivá inženýrských sítí – tento pozemek má už vyřešené připojení na obecní vodovod a elektřina je již přivedena přímo na pozemek. Navíc je zajištěn bezproblémový přístup díky zpevněné příjezdové komunikaci.

Pozemek se nachází v klidné a dobře dostupné části Hloubětína, což z něj dělá ideální místo pro váš odpočinek bez nutnosti dojíždět daleko za město. Je to perfektní investice do vaší pohody a zelené oázy s rychlou dostupností MHD i veškeré občanské vybavenosti. Nepromeškejte šanci získat vlastní kus přírody s maximálními vymoženostmi.

Prohlídky jsou možné kdykoliv po domluvě.

ID inzerátu ESO:	4364839
Inzerát aktualizován:	03.05.2026
Inzerát vydán:	17.10.2025
ID zakázky v RK:	66402
Plocha:	644 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	644 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Jiří Novák**

Tel:

**+420 777 276 667**

Email:

**novak@soccer-reality.cz**

**Soccer Reality s.r.o**

Tel:

**+420775 256 550**

Adresa:

**ul. Bratří Dohalských 144/8,  
19000 Praha 9**

Web:

**www.soccerreality.cz**