

K prodeji, pozemky - zahrada, 583 m2

Cena za nemovitost:

1 150 000 K

íslo inzerátu (ID): 4292459 Datum vydání: 14.11.2024

Lokalita:
Tachov

Nabízíme k prodeji krásnou zahradu se zahradní děnou chatou a malým jezírkem v Tachov.

Zahrada s rozlohou 583 m² se nachází v zahrádkářské kolonii, ve východní části Tachova, pod sídlištěm východ a je přístupná po zpevněné komunikaci.

V horní části mírně svažitého pozemku orientovaného na jih je postavena chata se zastřešeným posezením, krbem a sklípkem na ovoce i zeleninu.

Chata disponuje jednou obytnou místností s křivými kamny, malou kuchyňskou linkou a suchým WC.

Na chatce jsou umístěny dva fotovoltaické panely s výkonem 40 W a 150 W které ukládají vyrobenou energii do baterie o kapacitě 240 W.

Panely jsou schopny obsáhnout veškerou spotřebu elektrické energie v etn televize, erpadla, svítidla apod.

Pokud by nový vlastník shledal solární panely jako nedostatečné, přímo na pozemku se nachází elektrický sloupek pro připojení na veřejnou elektrickou síť.

Na pozemku se nachází malé jezírko které má zajištěnou neustálý přítok vody z remízku nad zahradou. V jezírku jsou ryby, primárně amur a na jezírku každoročně celé léto žijí kachny. Jsou zde také dva skleníky, studna a kompost.

Tato zahrada je skvělou příležitostí pro milovníky zahradnictví, kteří si mohou vytvořit svůj vlastní malý ráj plný květin, bylin a zeleně.

Díky své velikosti poskytuje dostatek prostoru pro různé zahradní aktivity, jako je pěstování zeleniny nebo zakládání květinových záhonů.

Celá zahrada je oplocena.

Poloha zahrady nabízí dobrou přístupnost a klidné a příjemné prostředí pro odpočinek a relaxaci.

Tato zahrada je skvělou investicí pro ty, kteří vlastní bytovou jednotku a k tomu by si přáli mít svůj vlastní kousek přírody.

Jestliže máte zájem o prohlídku této nemovitosti, neváhejte nás kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4292459
Inzerát vydán:	14.11.2024
ID zakázky v RK:	402212
Plocha:	583 m ²
Plocha pozemku:	583 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Slavomír Kortan

Tel:

+420608979852

Email:

slavomir.kortan@re-max.cz

RE/MAX Active Broker

Tel:

371 120 180

Adresa:

**náměstí Republiky 751,
347 01 Tachov**

Web:

reality.remax-czech.cz/re-max-active-broker