

## K prodeji, pozemky - zahrada, 569 m2

Cena za nemovitost:

**649 000 Kč**

Číslo inzerátu (ID): 4426200 Datum vydání: 29.08.2026

Lokalita:

## Karlovy Vary

Zprostředkujeme Vám prodej zahrady v osobním vlastnictví včetně dřevěné chaty. Tato nádherná zahrada se nachází v obci Žlutice u Karlových Varů. Jedná se o velmi krásnou, udržovanou zahradu, nachazející se na velmi pěkném a klidném místě v obci Žlutice. Zahrada má výměr 609 m<sup>2</sup>, nachází se na ní dřevěná chata o výměře cca 40m<sup>2</sup>. Na zahradě není pitná voda, pouze užitková na zalévání. Není sem zavedená elektrická energie, ale jsou rozvedeny kabely, včetně chatky, a lze pomocí svého generátoru nebo baterie elektřinu využívat, suché WC je k dispozici. Je zde přistavěný sklad na nářadí, altán 2x3 m, bazén o průměru 4,5 m, výška 110 cm, dále k dispozici trampolína o průměru 3 metry. Do obce Žlutice je velmi dobrá dostupnost jak z K. Varů, tak i z Prahy a okolí.

Na zahradě je několik ovocných stromů, keře angreštu a rybízu, jezírko a 5 zvýšené záhony. Dále je zde přistavěný skleník 3x1 m.. Doporučuji prohlídku.

|                  |                    |
|------------------|--------------------|
| ID inzerátu ESO: | 4426200            |
| Inzerát vydán:   | 29.08.2026         |
| ID zakázky v RK: | 147                |
| Plocha:          | 569 m <sup>2</sup> |
| Plocha pozemku:  | 569 m <sup>2</sup> |



## KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Zlata Staňková**

Tel:

**+420 602157090**

Email:

**skgroupreality@seznam.cz**



**SK Group**

Tel:

**602157090**

Adresa:

**Slovanská 39, 360 18**

**Karlovy Vary - Tašovice**

Web:

**<https://skgroupreality.cz/>**