

## K prodeji, pozemky - zahrada, 559 m2

Cena za nemovitost:

**829 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4391907 Datum vydání: 20.03.2026

 Lokalita:  
**Strakonice**

Nabízíme ke koupi zahradu o rozměru 559m2 s možností stavby chaty, na klidném místě ve Strakonících s příjezdem ve směru na Droužetice (východní svah vrchu Šibeník). Zahrada je na vyvýšeném místě v lokalitě zahrádek s chatkami, na slunném místě s dispozicí na jiho-východ. K zahradě je přivedena elektrika (do pily a na hranici pozemku). Zahrada je zatravněná se vzrostlými ovocnými stromy (dominuje vysoký ořešák královský). Na uvedené zahradě (a v celé lokalitě) je podle územního plánu možná výstavba chaty (k individuální rekreaci s možností získání územní evidence) o velikosti do 80m2 s tím, že stavba bude přizemní s možným jedním patrem a o celkové výšce stavby max. 7metrů. K zahradě vlastní majitel též podílí na příjezdové komunikaci. Celá lokalita je zabezpečena uzamčenými vraty a vrátky s možností přístupu jen vlastníkem pozemku v lokalitě. Zahrada může ihned sloužit jako relaxační místo k odpočinku, možné je pozemek koupit i jako budoucí investici, anebo přímo se zaměřením na velice finančně výhodném pozemku vystavět chatu a užívat tak maximálně klid a čerstvý vzduch, přičemž v dosahu všech inženýrských sítí města Strakonice. Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.

ID inzerátu ESO:	4391907
Inzerát vydán:	20.03.2026
ID zakázky v RK:	435095
Plocha:	559 m2
Plocha pozemku:	559 m2



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Václav Kucera**

Tel:

**+420607108682**

Email:

**vaclav.kucera@re-max.cz**
**RE/MAX Dynamic**

Tel:

Adresa:

**U ěerné v ěže 66/3, 370 01  
 eské Bud ějovice**

Web:

**www.remaxbudejovice.cz**