

## K prodeji, pozemky - zahrada, 514 m<sup>2</sup>

Cena za nemovitost:

**5 990 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4407580 Datum vydání: 03.06.2026

Lokalita:

**Plze -m sto**

Nabízíme k prodeji stavební pozemek v oblíbené a vyhledávané lokalitě Radobyčice, která kombinuje klidné bydlení s výbornou dostupností do centra Plzně.

Na pozemku jsou k dispozici kompletní inženýrské sítě. Dle platného územního plánu je pro výstavbu rodinného domu stanovena maximální zastavitelnost 40%. Je možné realizovat výstavbu klasického bungalovu s příjezdovou cestou přímo z komunikace.

Dle zpracované studie projektanta je možné realizovat výstavbu dvojdomku s příjezdovou cestou přímo z komunikace, což otevírá možnost vlastního menšího developerského projektu v atraktivní lokalitě.

Prodávající na své náklady zajistí oddělení pozemku od sousední nemovitosti novým oplocením.

Hlavní výhody:

- žádaná lokalita Plze – Radobyčice,
- investice s potenciálem budoucího zhodnocení,
- pergola a bazén již na pozemku,
- možnost okamžitého využití jako zahrady pro rekreaci,
- zastavitelnost až 40%,
- potenciál výstavby dvojdomku dle zpracované studie projektanta nebo rodinného domu,
- kompletní inženýrské sítě.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky se na mě neváhejte obrátit.

ID inzerátu ESO:	4407580
Inzerát vydán:	03.06.2026
ID zakázky v RK:	31679
Plocha:	514 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	514 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

**+420 800 100 164**

Email:

**okrealitnisluzby@bcas.cz**

**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

**800100164**

Adresa:

**Radlická 751/113E, 158 00**

**Praha - Stodolky**

Web:

**<https://realityspolu.cz>**

