

K prodeji, pozemky - zahrada, 491 m2

Cena za nemovitost:

1 321 000 K

íslo inzerátu (ID): 4380528 Datum vydání: 28.02.2026

Lokalita:
Znojmo

Nabízíme k prodeji exkluzivní pozemek o celkové ploše 491 m2 v obci Dyje, okres Znojmo. Pozemek je veden jako zahrada a p edstavuje ideální místo pro relaxaci, odpo inek i trávení volného asu v p írod . Dle územního rozhodnutí obce je zde povolena výstavba rekrea ního objektu o zastav né ploše až 50 m2.

Díky své optimální velikosti poskytuje pozemek dostatek prostoru pro zahradni ení, p stování vlastní zeleniny, ale také pro vytvo ení p íjemného zázemí k odpo inku a setkávání s rodinou i p áteli. Na pozemku se již nachází d ev ná chatka, pergola, bouda na ná adí a suché WC, což zajiš uje základní komfort pro víkendové i sezónní užívání.

Velkou p edností je krásný výhled na okolní krajinu, který podtrhuje klidnou a p íjemnou atmosféru tohoto místa. Pozemek je napojen na elekt inu i vodu. P ístupová cesta sice není zpevn á, je však dob e sjízdná a dostate n široká i pro osobní automobily.

Parkování je zajiš t no jedním parkovacím místem p ímo p ed zahradou, což výrazn zvyšuje komfort užívání. Výhodou je rovn ž dobrá dopravní dostupnost – v blízkosti se nachází vlaková i autobusová zastávka.

Tento jedine ný pozemek v obci Dyje je skv lou p íležitostí pro ty, kte í hledají klidné místo k relaxaci, rekreaci i zahradni ení v krásném prost edí jižní Moravy.

V p ípad zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4380528
Inzerát aktualizován:	28.02.2026
Inzerát vydán:	19.01.2026
ID zakázky v RK:	430604
Plocha:	491 m2
Plocha pozemku:	491 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Petr Vlk

Tel:

+420705714210

Email:

p.vlk@re-max.cz

RE/MAX Profi Reality

Tel:

+420 530 512 152

Adresa:

**Nám stí Svobody 1548/6,
669 02 Znojmo**

Web:

reality.remax-czech.cz/re-max-profi-reality