

K prodeji, pozemky - zahrada, 409 m2

Cena za nemovitost:

1 276 835 K

íslo inzerátu (ID): 4395479 Datum vydání: 11.04.2026

Lokalita:

Brno-venkov

Chcete kousek klidu v p írod , ale zároveň mít m sto na dosah? Dojezd do Brna je p íbližn 15 minut. Tento pozemek nabízí nádherný výhled do okolní p írody a zároveň je jen kousek od m sta.

Exkluzivn Vám nabízíme k prodeji útulnou menší d ev nou chatu o p íbližné vým e 23 m2, situovanou na krásné zahrad o rozloze 409 m2.

Chata disponuje hlavní obytnou místností s možností vytáp ní menšími kamny, která poskytuje p íjemné zázemí pro odpo ínek i pobyt b hem chladn jších dn . Dále je k dispozici menší vedlejší místnost vhodná jako úložný prostor a zadní ást chaty, kde se nachází suché WC. Pozemek se nachází na okraji zahrádká ské kolonie, což zajiš uje klid a soukromí. Z jedné strany jej lemují pouze pole, které nabízí nerušený výhled do okolní krajiny a na lesy.

Na pozemku není zavedena elekt ina ani voda. Díky dnešním možnostem, jako jsou solární panely, lze však tuto skute nost pohodln ešit. Nemovitost je ideální pro rekreaci, víkendový odpo ínek nebo zahrádká ské využití. Na zahrad se nachází ovocné stromy a záhon p ípravený k p stování. Voda je zatím ešena zachytáváním deš ové vody do sudu, p í emž sousedé využívají vlastní studny.

Ostopovice jsou menší obec ležící jihozápadn od Brna v Jihomoravský kraj. Díky své poloze nabízejí klidné bydlení v blízkosti p írody s rychlou dostupností do m sta, což z nich íní oblíbené místo zejména pro rodiny. Obec má základní ob anskou vybavenost, jako je škola, školka í menší obchody, a její okolí je vhodné pro procházky, cyklistiku i další volno asové aktivity.

Vým ra pozemku je dle výpisu z listu vlastnictví v katastru nemovitostí. Pom žeme Vám rádi i s financováním. Pro více informací nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4395479
Inzerát vydán:	11.04.2026
Plocha:	409 m2
Plocha pozemku:	409 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Patrik Šmíd

Tel:

+420 773 756 719

Email:

p.smid@rkcoloseum.cz

COLOSEUM

NEMOVITOSTI s.r.o.

Tel:

+420606536536

Adresa:

**Kv tná 167/3, 603 00 Brno
- Pisárky**

Web:

www.coloseumreality.cz