

K prodeji, pozemky - zahrada, 404 m2

Cena za nemovitost:

359 000 K

číslo inzerátu (ID): 4370181 Datum vydání: 19.06.2026

Lokalita:
Písek

Smrkovice u Písku – zahrada 404 m2 s krásným výhledem na město

Hledáte místo, kde si odpočíváte od ruchu města, vypěstujete vlastní zeleninu nebo vytvoříte zahradu podle svých představ? Právě pro vás je určena tato zahrada o výměře 404 m2 ve Smrkovicích u Písku.

Pozemek se nachází na klidném okraji lesa a nabízí příjemný výhled na Písek. Díky nové zpevněné pěší a jízdové cestě je zajištěn pohodlný přístup po celý rok. Lokalita je ideální pro milovníky přírody, zahradničení a aktivního odpočinku.

Pozemek je veden v katastru nemovitostí jako zahrada (zemědělská půda) a je vhodný zejména pro pěstování zeleniny, bylinek, květin a výsadbu ovocných stromů. V okolním lese si navíc můžete užít své houbařské a milovnícké procházky v přírodě.

Dle platného územního plánu se pozemek nachází v ploše zemědělské půdy typu AU. Při případném využití pozemku je proto nutné konzultovat s příslušným stavebním úřadem a vyžaduje získání územního souhlasu. Na pozemku není možné umístit rekreační chatu ani dlouhodobě parkovat karavan. Oplocení je možné formou farmářské ohrady.

Probíhá řízení změny územního plánu na využití pozemku k rekreačním účelům.

Pokud hledáte vlastní kousek přírody nedaleko Písku, neváhejte mě kontaktovat. Rád vám pozemek osobně představím.

Financování vám pomůžeme zajistit za výhodných podmínek. Pro více informací a termín prohlídky volejte makléře. Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.

ID inzerátu ESO:	4370181
Inzerát aktualizován:	19.06.2026
Inzerát vydán:	15.11.2025
ID zakázky v RK:	427354
Plocha:	404 m2
Plocha pozemku:	404 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Václav Vachta

Tel:

+420608983631

Email:

vaclav.vachta@re-max.cz



RE/MAX Optimal

Tel:

Adresa:

**t. Národní svobody 181/26,
39701 Písek**

Web:

www.re-max.cz/optimal