

K prodeji, pozemky - zahrada, 403 m2

Cena za nemovitost:

1 290 000 KÍslo inzerátu (ID): **4270936** Datum vydání: **16.10.2024**

Lokalita:

Plze -sever

K prodeji nabízíme zahradu s chatou ve Vlkyši v He manov Huti, ulice B ezová. Rovinatý až mírn svažitý pozemek o výměře 403 m2 je situovaný do chatové oblasti v okrajové části města. Přístup na pozemek je z veřejné asfaltové komunikace, z ulice B ezová. Na oploceném pozemku se nachází dřevěná podsklepená přízemní stavba o jedné místnosti. Dle územního plánu je v této lokalitě přípustné umístit pouze zahrádkářské chaty se zastavovací plochou včetně verandy a podsklepených teras maximálně do 25 m2. Na pozemku je k dispozici voda z veřejného vodovodu a elektřina. Budoucímu vlastníku lze ponechat k pronájmu část městského pozemku o výměře cca 107 m2, který navazuje na prodávaný pozemek v jeho zadní části, a to za velmi výhodnou cenu 450 K za rok. V místě je veškerá občanská vybavenost (obchod s potravinami, pošta, eské pošty apod.), velmi dobré vlakové a autobusové spojení a rychlé napojení na dálnici D5 (exit 100 - He manova Hu v dojezdové vzdálenosti 4 minut). Konečná cena včetně provize RK, kompletního právního servisu a advokátní úschovy kupní ceny činí 1.290.000 K. Při úspěšné hypotéce Vám zdarma zajistíme. Pro bližší informace a domluvení prohlídky volejte na níže uvedený mobilní telefon.

ID inzerátu ESO:	4270936
Inzerát aktualizován:	16.10.2024
Inzerát vydán:	19.08.2024
ID zakázky v RK:	0858
Plocha:	403 m2
Plocha pozemku:	403 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Adéla Hoblíková**

Tel:

+420736402442

Email:

hoblikova@idea-reality.cz**Idea Reality s.r.o.**

Tel:

777678313

Adresa:

**náměstí Republiky 133/19,
30100 Plzeň**

Web:

www.idea-reality.cz