

K prodeji, pozemky - zahrada, 381 m2

Cena za nemovitost:

3 490 000 KčČíslo inzerátu (ID): **4428763** Datum vydání: **09.09.2026**

Lokalita:

Praha 4

Bydlíte v bytě a nemáte kam jít s malými dětmi nebo vnoučaty? Chtěli byste pro ně místo, kde si budou moct hrát na písku nebo v bazénku, a kde si vy budete pěstovat svoji zeleninu a květiny? Takové místo pro Vás mám v Praze 4 - Cholupicích!

Jaké má tahle zahrádka výhody?

- krásně rovinatý pozemek s chatou, ve které je instalována elektřina,
- od jara do podzimu je na pozemek přivedena voda.
- k dispozici toaleta, kůlna na nářadí a sklep,
- zahrádka je osluněná celý den.

U zahradní kolonie můžete pohodlně parkovat, zaježdět lze i přímo k zahrádce. Jezdí sem také autobusy MHD, zastávka Cholupický vrch je hned naproti.

V areálu se nachází toalety a umyvadla, která můžete využít v době, kdy teče sezonní voda. Společné studny je možné využívat celoročně.

Okolí nabízí mnoho možností: na procházky nebo projížďky na kole se odtud můžete vydat do Přírodního parku Modřanská rokle, záchranné stanice dravců Penthea nebo do Jezdeckého klubu ke koním. Velcí i malí milovníci letadel mohou zajít na nedaleké Letiště Točná, kde se konají dny otevřených dveří a kde si vaše děti mohou pohrát na dětském hřišti U letadýlek.

Nechcete už sedět zavření v bytě? Zavolejte mi a přijedte se podívat na svou novou zahrádku do Cholupic!

KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Mgr. Ivana Bémová**

Tel:

+420 608806313

Email:

ivana.bemova@qara.cz**QARA s.r.o**

Tel:

606 113 100

Adresa:

Šafaříkova 201/17, 120 00**Praha 2**

Web:

www.qara.cz/

ID inzerátu ESO:	4428763
Inzerát vydán:	09.09.2026
ID zakázky v RK:	20814
Plocha:	381 m2
Plocha pozemku:	381 m2