

K prodeji, pozemky - zahrada, 2892 m2

Cena za nemovitost:

3 900 000 Kč

 Číslo inzerátu (ID): **4351294** Datum vydání: **12.12.2025**

Lokalita:

Praha-západ

Dovolujeme si Vám nabídnout pozemek v obci Hostivice, okres Praha-západ. Rovinatý pozemek s celkovou plochou 2892 m2 nabízí jedinečnou příležitost pro klidný život nebo investici do budoucna. Pozemek situovaný na okraji obce v sousedství rodinných domů a v aktuálním Územním plánu je zařazen do plochy PZ – parkově upravená zeleň. Územní plán města Hostivice bude se měnit a současný majitel podal žádost na změnu Územním plánu a převod pozemku do plochy BI – plochy individuálního bydlení, v současné době probíhají jednání s radnicí. Na hranici sousedního pozemku jsou zavedeny inženýrské sítě, elektřina, plyn, voda a kanalizace. Hostivice je město s plnou občanskou vybaveností včetně školky, školy i gymnázia. Výborná dopravní dostupnost do Prahy – autobus a vlak zajišťují spojení s centrem do 30 minut, metro B- Zličín za 15 min, nájezd na dálnici D6 i pražský okruh je přímo na okraji Hostivic. Další informace Vám sdělím na vyžádání.

ID inzerátu ESO:	4351294
Inzerát aktualizován:	12.12.2025
Inzerát vydán:	11.08.2025
ID zakázky v RK:	16887
Plocha:	2892 m2
Plocha pozemku:	2892 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Ing. Gennadij
Kovalenko**

Tel:

+420 732306864

Email:

**gennadiy.kovalenko@qara.
cz**
QARA s.r.o

Tel:

606 113 100

Adresa:

Šafaříkova 201/17, 120 00
Praha 2

Web:

www.qara.cz/