

K prodeji, pozemky - zahrada, 1910 m2

Cena za nemovitost:

1 990 000 K

číslo inzerátu (ID): 4306578 Datum vydání: 27.01.2025

Lokalita:

Mladá Boleslav

Ve výhradním zastoupení majitele nabízím pozemek na okraji obce Úherce, nedaleko města Dobrovice. Jedná se o rovinný pozemek o rozloze 1910 m² umístěný v klidné části obce.

Aktuálně je pozemek v územním plánu veden jako obecní zeleň. Nicméně, vzhledem k rozšíření obce je zde reálný předpoklad kladného vyřízení změny na pozemek určený k výstavbě. A díky tomu se jedná i o zajímavou investiční příležitost, nebo cena stavebních pozemků v obci Úherce se aktuálně (leden 2025) pohybuje okolo 2.500 K /m². Na vedlejším pozemku již aktuálně začíná výstavba RD a inženýrské sítě bude tedy možné k hranici pozemku připojit s relativně nízkými náklady.

Nejbližšími městy jsou Dobrovice vzdálené 2 km, kde najdete veškerou občanskou vybavenost a také koupaliště. Do Mladé Boleslavi se z Úherce dostanete za 10 min a v Praze na nádraží Most jste za 40 minut.

Uvedená cena je včetně poplatků a právního servisu. Zároveň Vám zajistím i výhodné financování koupě i případné budoucí stavby.

Těším se na setkání s Vámi i prohlídku.

ID inzerátu ESO:	4306578
Inzerát aktualizován:	27.01.2025
Inzerát vydán:	24.01.2025
Plocha:	1910 m ²
Plocha pozemku:	1910 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz



Broker Consulting, a.s.

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00

Praha - Stodolky

Web:

<https://realityspolu.cz>