

K prodeji, pozemky - zahrada, 1617 m2

Cena za nemovitost:

1 899 000 K

íslo inzerátu (ID): 4294437 Datum vydání: 20.02.2025

Lokalita:
Znojmo

K prodeji nabízíme zahradu s chatou, která se nachází v zahrádkářské oblasti v Přímiticích u Znojma. Zahrada o výměře 1617 m2 nabízí dostatek prostoru pro zahradničení i relaxaci. Na zahradě je zavedena elektřina, vytápění v chatce je řešeno krbem a krbovými kamny. Na zahradě se nachází dvě studny, přičemž jedna z nich byla nově vrtána v roce 2019.

Samotná chata má dvě patra a zastavěnou plochu 25 m2 + 10 m2 terasy. Disponuje obytným podkrovím s lodžíí. Z obou stran je pak krásný výhled do zeleně. Tento výhled dodává interiéru příjemnou atmosféru. Chata je částečně podsklepená.

Příjezd autem je možný až na zahradu, což usnadňuje přístup i transport potřebných věcí. Podle platného územního plánu je navíc možné rozšířit chatu na 40 m2 a přidat terasu nebo pergolu, přičemž celková možná zastavitelná plocha všech zpevněných ploch na zahradě činí 194 m2.

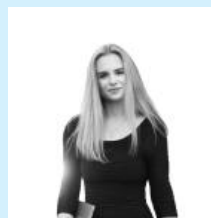
Přímitice jsou vyhledávanou lokalitou, díky své snadné dostupnosti do centra Znojma. V blízkém okolí je k dispozici veškerá občanská vybavenost včetně obchodů, restaurací a dalších služeb. Tato nemovitost je ideální volbou pro ty, kteří hledají kombinaci klidu, přírodního prostředí a městské infrastruktury.

Budu se těšit na prohlídku.

ID inzerátu ESO:	4294437
Inzerát aktualizován:	20.02.2025
Inzerát vydán:	21.11.2024
Plocha:	1617 m2
Plocha pozemku:	1617 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Ing. Natálie
VAŠÍKOVÁ**

Tel:

+420 775 723 305

Email:

natalie@premiareality.cz



PREMIA Reality

Tel:

511115861

Adresa:

Mlýnská 326, 60200 Brno

Web: