

## K prodeji, pozemky - zahrada, 1440 m<sup>2</sup>

Cena za nemovitost:

**3 390 000 Kč**Číslo inzerátu (ID): **4340970** Datum vydání: **27.02.2026**

Lokalita:

**Brno-venkov**

Hledáte klidné místo k odpočinku v přírodě, které zároveň nabízí výbornou dostupnost do města Brna? Pak je tato nabídka právě pro Vás.

Nabízíme Vám ke koupi rozlehlou zahradu v katastrálním území obce Střelice u Brna – vyhledávané lokalitě díky svému klidovému prostředí, krásné přírodě a vynikající dostupnosti do města Brna. Pozemek se nachází v zahrádkářské a chatové oblasti a je přístupný z obecní asfaltové komunikace. Nabízí krásný výhled na obec i široké okolí.

Celková výměra pozemku činí 1.440 m<sup>2</sup>. K dispozici je přípojka elektřiny a hlubinný vodní vrt (hluboký 68 m). Dle platného územního plánu se celý pozemek nachází v ploše RI – plochy pro individuální rekreaci. Šířka pozemku je přibližně 9 metrů, délka dosahuje 158 metrů. Na pozemku je možné vystavět rekreační objekt vhodný i pro celoroční bydlení.

Díky atraktivní poloze, krásnému přírodnímu prostředí a snadné dostupnosti do Brna se jedná o skvělou investici – ať už hledáte místo k rekreaci nebo zahradu v harmonii s přírodou. Z tohoto pozemku je dobrá dostupnost do centra obce Střelice a to pouze 5 minut pěší chůzí.

Obec Střelice se vyznačuje dobrou občanskou vybaveností – obchody, restaurace, mateřská i základní škola, lékaři, sportovní kluby, kroužky pro děti i koupaliště. Na své si přijdou také milovníci přírody a aktivního života. Pár metrů za domem začíná krásná přírodní rezervace Bobrava plná turistických i cyklistických tras a přírodních zajímavostí. Velkou výhodou je dobrá dostupnost do centra Brna, cca 15 minut autem, vlakem i MHD a dálniční přivaděč D1 v blízkosti. Vyhledávané obchodní centrum Campus Square, kde naleznete supermarkety, lékárny, saunový svět, kavárny, obchody a restaurace, je vzdálené 10 minut autem. Nachází se zde i fakulty vysokých škol (MU).

|                       |                     |
|-----------------------|---------------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4340970             |
| Inzerát aktualizován: | 27.02.2026          |
| Inzerát vydán:        | 20.06.2025          |
| ID zakázky v RK:      | 0227                |
| Plocha:               | 1440 m <sup>2</sup> |
| Plocha pozemku:       | 1440 m <sup>2</sup> |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Jana Ondruchová**

Tel:

**+420 734 779 776**

Email:

**poptavka@pmparys.com****PMP Stavební &  
Realitní s.r.o.**

Tel:

Adresa:

**Březová 980/91, 63700****Brno**

Web: