

## K prodeji, pozemky - zahrada, 1400 m<sup>2</sup>

Cena za nemovitost:

**525 000 K**

íslo inzerátu (ID): **4269558** Datum vydání: **11.09.2024**

Lokalita:  
**Rakovník**

Nabízíme k prodeji pozemek v chatové zástavbě vzdálený 200m od obce Berounky.

Pozemek sousedí se stávajícími rekreačními objekty a ze dvou stran je oplocený drátěným plotem. Zbylá část obvodu pozemku je vymezena přírodním materiálem, a to dřevem. Přístup na pozemek je z veřejné komunikace s asfaltovým povrchem.

Dle územního plánu obce je pozemek zastavěný v plochách NSpzd, tj. plochy smíšené nezastavěného území (plochy přírodní, plochy zemědělské a plochy rekreace nepobytové).

Pozemek je možné využívat jako zahradu. Lze zbudovat menší stavby pro potěšení a sklad zemědělských plodin, chov domácích zvířat i pro vlastní zázemí a odpočinek.

Inženýrské sítě: k dispozici je elektřina na hranici pozemku. Pro potěby využití pozemku lze dále zbudovat vlastní studnu i domovní čistírnu odpadních vod.

Nemovitost je situována na vyvýšeném místě a nabízí daleký výhled do okolní krajiny. Žádaná rekreační lokalita, v obci známý hradeček Kivoklát.

ID inzerátu ESO:	4269558
Inzerát aktualizován:	11.09.2024
Inzerát vydán:	13.08.2024
ID zakázky v RK:	0
Plocha:	1400 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	1400 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Vladimír Schejbal**

Tel:

**+420 777632830**

Email:

**schejbal@casire.cz**

**Casire CZ s.r.o.**

Tel:

**+420 777 632 830**

Adresa:

**Korunní 2569/108, 101 00**

**Praha 10 - Vinohrady**

Web:

**www.casire.cz**