

## K prodeji, pozemky - zahrada, 1353 m2

Cena za nemovitost:

**1 499 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4233241 Datum vydání: 03.04.2026

Lokalita:  
**Cheb**

nabízíme Vám k prodeji pozemek v bezprostřední blízkosti vodní nádrže Jesenice u Chebu. Místo je obklopené nádhernou přírodou a je ideální pro klidný odpočinek v blízkosti Jesenické přehrady.. Píjezd po zpevněné cestě až k parcele v osobním vlastnictví, v současné době je lokalita hojně využívána k umístění karavanů a staveb pevně nespojených se zemí, přístupná je pouze přes uzamykatelnou bránu, což zajišťuje klid a soukromí. Zátoka je vzdálená 140 metrů a centrum Chebu 15 minut autem, zastávka D Všeboř přes vodu asi 600 m. V katastru nemovitostí je pozemek veden jako zahrada, do budoucna výhodná investice. Vzhledem k dobré řešenému přístupu lze pozemek rozdělit na dva menší, při zachování přístupu k oběma.

Aktuálně v rámci obce probíhá jednání o změnu územního plánu, rádi Vám poskytneme bližší info.

Cena k jednání.

ID inzerátu ESO:	4233241
Inzerát aktualizován:	03.04.2026
Inzerát vydán:	27.03.2024
ID zakázky v RK:	0
Plocha:	1353 m2
Plocha pozemku:	1353 m2



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Dušan Mudrý**

Tel:

**+420 774730518**

Email:

**mudry@trchodov.cz**

**TOP REALITY**

**CHODOV, s.r.o.**

Tel:

Adresa:

**Staroměstská 25, 35735**

**Chodov**

Web:

**www.trchodov.cz**