

## K prodeji, pozemky - zahrada, 1237 m2

Cena za nemovitost:

**395 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4284876 Datum vydání: 25.01.2025

Lokalita:

**Jablonec nad Nisou**

Nabízíme ke koupi zahradu / louku o celkové výměře 1.237 m<sup>2</sup> v Desné v Jizerských horách.

Pozemek je dle aktuálně platného územního plánu určen pro plochy nezastavitelných: Veřejná prostranství - veřejná zeleň. Žádost o změnu územního plánu podána nebyla a pozemek je nabízen jako nestavební.

Přístup k pozemku je přímo z veřejné pozemní komunikace. Je svažité k SZ a svou JV částí sousedí s železniční tratí - vlaková zastávka Horní Polubný vzdálena 300 m.

Jizerské hory jsou velmi oblíbené pro cyklistiku, pro širší turistiku, bobřečské i sjezdové lyžování a svou skladbou historii. Dominují množstvím rozhledem, proehrad, skalních vyhlídek, proírodních rezervací a dalších turistických cílů.

K dispozici ihned. V ceně je zahrnut veškerý realitní a právní servis, včetně správních poplatků.



ID inzerátu ESO:	4284876
Inzerát aktualizován:	25.01.2025
Inzerát vydán:	14.10.2024
ID zakázky v RK:	0
Plocha:	1237 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	1237 m <sup>2</sup>

### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Simona Učnová**

Tel:

**+420 602699248**

Email:

**simona.ucnova@realityucnova.cz**



**Reality Učnová**

Tel:

**+420602699248**

Adresa:

**Janov nad Nisou 405, ,  
46811 Janov nad Nisou**

Web: