

## K prodeji, pozemky - zahrada, 1140 m2

Cena za nemovitost:

**2 190 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4282908 Datum vydání: 07.10.2024

Lokalita:

**Brno-venkov**

Nabízíme k prodeji zahradu o rozloze 1140 m2 v malebné obci Lelekovice. Na pozemku se nachází chata o zastavěné ploše 60 m2. Pozemek je oplocený a svažité, což zajišťuje soukromí a krásný výhled na okolní přírodu. Na zahradě je rybníček s koi kapry, který dodává prostředí jedinečnou atmosféru.

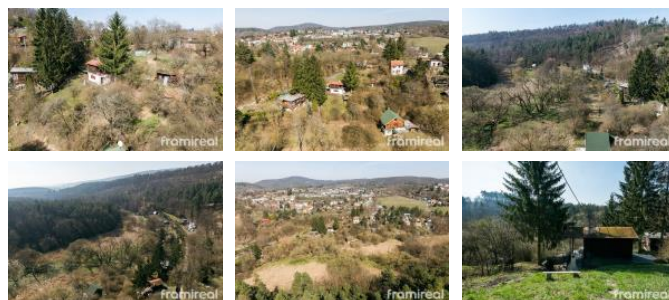
Lokalita je klidná a nachází se u naučné stezky k Ponávkám, což nabízí nespočet možností pro výlety, procházky a cyklovýlety. Okolní lesy a čistý vzduch jsou ideální pro relaxaci a únik od městského shonu.

Na zahradu je připojena elektřina a v současné době se řeší připojení vodovodního řádu. Pozemek nabízí možnost postavit dvoupatrovou budovu o zastavěné ploše 40 m2, což poskytuje další možnosti pro využití tohoto krásného místa. Elektřina je na pozemek už zavedena. Autem pohodlně přijedete až na pozemek, kde najdete parkovací místo pro dvě auta přímo za branou.

Pokud hledáte klidné místo s krásným výhledem a možností spojení s přírodou, tato zahrada v Lelekovicích je pro Vás ideální volbou.

Pro více informací a termín prohlídky volejte makléři.  
Budeme se na Vás těšit na prohlídce.

ID inzerátu ESO:	4282908
Inzerát vydán:	07.10.2024
Plocha:	1140 m2
Plocha pozemku:	1140 m2



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Monika Matochová**

Tel:

**+420 725 888 897**

Email:

**matochova@framireal.cz**

**Frami Real**

Tel:

Adresa:

**Husova 8, 60200 Brno**

Web:

**www.framireal.cz**