

## K prodeji, pozemky - zahrada, 1116 m2

Cena za nemovitost:

**4 190 000 K**

 íslo inzerátu (ID): **4361886** Datum vydání: **23.06.2026**

 Lokalita:  
**Znojmo**

V zastoupení majitele Vám nabízím k prodeji malebnou zahradu v blízkosti eky Dyje ve Znojmu. Jedná se o poměrně rozlehlou zástavbu s terasovitou zahradou, která slouží k rekreaci i pro stitelským účelům. Na pozemku je postavena chata s podkrovím a vydlážděnou terasou, kde je dominantou zapuštěný bazén. Samozřejmě je přítomná pergola s krbem, kuchyňskou a potrubným skládkem. Na pozemku se nachází také udírna, ohniště a klenutý vinný sklep. Nemovitost je napojena na elektřinu a voda je přeerpávána erpadlem do nádrží z blízké eky, kde se poté samospádem využívá k zalévání. Napojení na vodovod je momentálně v řešení. Možnost stavby dle územního plánu je 40m2.

Pokud Vás nemovitost zaujala, neváhejte mě kontaktovat a v případě potřeby zajistíme i financování.

ID inzerátu ESO:	4361886
Inzerát aktualizován:	23.06.2026
Inzerát vydán:	29.09.2025
ID zakázky v RK:	27777
Plocha:	1116 m2
Plocha pozemku:	1116 m2



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Karolína Hammer**

Tel:

**602534556**

Email:

**hammer@reality-proradost.cz**
**REALITY**
**PRORADOST s.r.o.**

Tel:

**704532094**

Adresa:

**Opletalova 1417/25, 110 00**
**Praha 1**

Web:

**[www.reality-proradost.cz](http://www.reality-proradost.cz)**