

## K prodeji, pozemky - vodní plocha

íslo inzerátu (ID): 4395651 Datum vydání: 11.04.2026

Cena za nemovitost:

**390 600 K**

Lokalita:

**eská Lípa**

Nabízíme pozemek o výměře 3255 m<sup>2</sup> vedený jako vodní plocha v okrajové části obce Skalice u eské Lípy. Na pozemku je mnoho vzrostlých stromů a menších náletových dřevin a na několika málo místech mokřad. Z jedné strany tvoří hranici pozemku Skalický potok. Dle územního plánu obce se jedná o zatravněnou plochu - vysoký nálet. Hlavní využití: zatravněné plochy s náletem dřevin. Pípné využití: objekty a stavby liniové technické infrastruktury, objekty a stavby dopravní infrastruktury, plochy rekreační zeleně, parterový mobiliář, plochy krajinné zeleně. Z pozemku lze vyžít velké množství dřeva a s velkou pravděpodobností by díky tomu došlo i k jeho vysušení. Pozemek je pípný z neoficiální nezpevněné cesty podél trati. S financováním Vám rádi pomůžeme.

ID inzerátu ESO:	4395651
Inzerát vydán:	11.04.2026
ID zakázky v RK:	900938108
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	3255 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	938108



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Karel Štřepka**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**

**Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**