

## K prodeji, pozemky - vodní plocha

íslo inzerátu (ID): 4285250 Datum vydání: 24.10.2024

Cena za nemovitost:

**22 995 000 K**

Lokalita:

### P íbram

Nabízíme k prodeji naprosto ojedin ělé rodinné nebo firemní sídlo v obci Dubenec u P íbram s t ěmi kaskádovitými rybníky, venkovním bazénem s terasou , s opravdu velkým zast ěšeným parkovacím stáním u kterých se nachází dva sklady, skladem zahradnických pot ěb, zd ěnými kotci pro psi s podlahovým vytáp ěním, chatkou u rybníka, pergolou s krbem a zahradou. Atraktivitu této nemovitosti výrazn ě zvyšují též prodávané pozemky vhodné k výstavb ě dle územního plánu kategorie B1 (plochy smíšené, obytné - bydlení venkovské) o velikosti 5.600 m2, kde sou ěástí prodeje je i projekt na výstavbu dalších osmi dom ě. Jedná se o uzav ěný oplocený komplex se zajišt ěným p řijezdem po obecní komunikaci s absolutním soukromím od okolního sv ěta, napojeným na ve ejný vodovod, kanalizaci a p řipojen k elektrické síti. Obec Dubenec má vynikající dostupnost do Prahy cca 20 minut, nájezd na D4 je kilometr. M ěsto P íbram s veškerou ob anskou vybaveností je vzdáleno cca 8 km.

ID inzerátu ESO:	4285250
Inzerát aktualizován:	24.10.2024
Inzerát vydán:	16.10.2024
ID zakázky v RK:	900888311
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	15600 m2
Kód zakázky:	888311



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Michal Link**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz****MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové M ěsto**

Web:

**www.mmreality.cz**