

K prodeji, pozemky - stavební / komerční

Cena za nemovitost:

0 Kč

 Číslo inzerátu (ID): **4435109** Datum vydání: **11.10.2026**

Lokalita:

Uherské Hradiště

Nabízíme pozemek v obci Modrá, která spojuje příjemné bydlení na Slovácku s blízkostí Velehradu a Uherského Hradiště. Podle územního plánu spadá do plochy BI – bydlení individuální, určené především pro rodinné domy. Územní plán připouští rodinný dům s nejvýše dvěma nadzemními podlažími a podkrovím, o celkové výšce maximálně 12 m nad úrovní terénu. Pro návrhové plochy bydlení stanoví koeficient zastavění 0,5. Konkrétní podobu stavby je třeba posoudit podle polohy pozemku a dalších podmínek územního plánu.

Modrá nabízí mnohem víc než adresu pro bydlení. Je zde mnoho možností procházek a cyklovýletů po okolí. Sousední Velehrad patří k nejznámějším poutním místům na Moravě. Přímo v obci je obchod se smíšeným zbožím, knihovna a ordinace praktického lékaře. Mateřská a základní škola jsou v sousedním Velehradě. Přijďte se podívat, zda právě tady najdete místo pro svůj budoucí klidný domov. Momentálně řešíme možnost rozdělení pozemku. S financováním vám rádi pomůžeme.

ID inzerátu ESO:	4435109
Inzerát aktualizován:	11.10.2026
Inzerát vydán:	07.10.2026
ID zakázky v RK:	900954563
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	2860 m ²
Kód zakázky:	954563



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Danuše Navrátilová

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz