

## K prodeji, pozemky - stavební / komerční

Cena za nemovitost:

**12 900 000 Kč**Číslo inzerátu (ID): **4434974** Datum vydání: **07.10.2026**

Lokalita:

**Praha 6**

Prodej pozemku 769 m2, Praha – Zličín/Řepy | Povolení a projekt v ceně.

Projekt moderního dvoupodlažního objektu o podlahové ploše cca 97 m2 spojuje prostory pro podnikání s ubytovacím zázemím. Ideální pro kancelář, ateliér, studio či menší firmu.

Propojte podnikání s vlastním ubytovacím zázemím, zahradou a soukromím! Nabízíme oplocený pozemek v ulici Drahoňovského s pravomocným stavebním povolením a projektovou dokumentací v ceně.

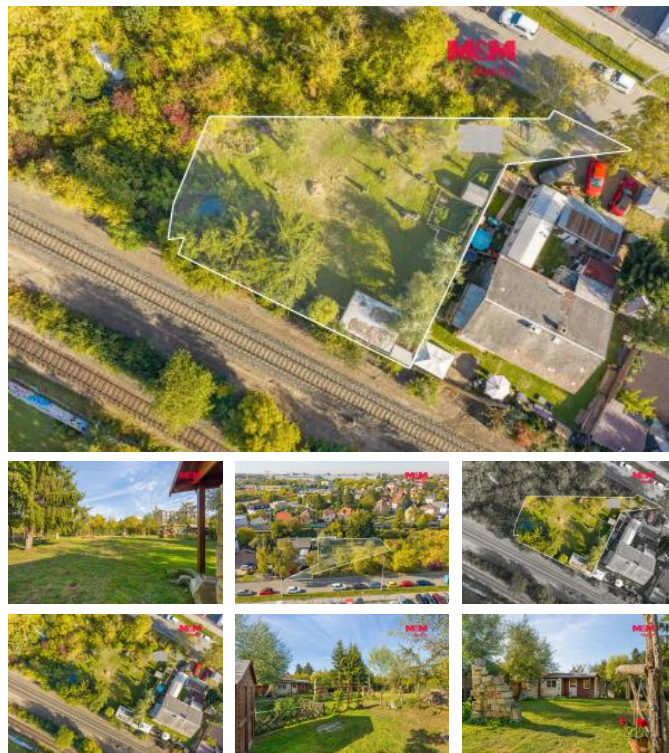
Vyřešen je příjezd, parkování, zásobování vodou i nakládání s odpadními a dešťovými vodami. Elektřina je již zavedena. Můžete tak navázat na připravený záměr a ušetřit čas s povolováním.

Na pozemku se nachází menší chata a přístřešek pro automobil. Vzrostlá zeleň poskytuje příjemné soukromí. Další stavební potenciál lze prověřit dle územního plánu.

Výhodou je rychlé napojení na Pražský okruh, dostupnost obchodní zóny Zličína a občanská vybavenost Řep. Zajímavá příležitost i pro investory.

Domluvte si prohlídku a objevte možnosti tohoto místa!

|                  |             |
|------------------|-------------|
| ID inzerátu ESO: | 4434974     |
| Inzerát vydán:   | 07.10.2026  |
| ID zakázky v RK: | 900956545   |
| Stav:            | Velmi dobrý |
| Vlastnictví:     | Osobní      |
| Plocha pozemku:  | 769 m2      |
| Kód zakázky:     | 956545      |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Monika Foltýnová**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz****MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové Město**

Web:

**[www.mmreality.cz](http://www.mmreality.cz)**