

K prodeji, pozemky - stavební / komerční

Cena za nemovitost:

3 780 000 KčČíslo inzerátu (ID): **4434155** Datum vydání: **07.10.2026**

Lokalita:

Jablonec nad Nisou

Nabízíme k prodeji pozemek určený ke stavbě rodinného domu v Jablonci nad Nisou, katastrální území Kokonín. Stavební parcela má výměru 1.023 m², je mírně svažitá, přístupná ze dvou stran po obecních cestách. Na hranici pozemku je přivedena elektřina, v cestě pak jsou vodovod a kanalizace, na které bude v budoucnu možnost napojení. V současné době mají okolní stavby své studny a ČOV. Dle územního plánu je možná stavba rodinného domu se dvěma nadzemními podlažími a podkrovím o maximální možné zastavěnosti 20%. Jedná se o slunné místo v blízkosti lesa, dobře dostupné i v zimních měsících, s výhledem na Ještěd. Veškerá občanská vybavenost v 1 km vzdáleném Jablonci, škola, školka a MHD v místě.

ID inzerátu ESO:	4434155
Inzerát aktualizován:	07.10.2026
Inzerát vydán:	05.10.2026
ID zakázky v RK:	900956256
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	1023 m ²
Kód zakázky:	956256



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Jan Kouřil**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz