

K prodeji, pozemky - stavební / komerční

Cena za nemovitost:

870 000 Kč

 Číslo inzerátu (ID): **4432454** Datum vydání: **25.09.2026**

 Lokalita:
Svitavy

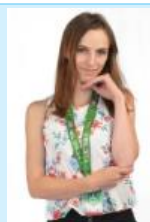
Hledáte místo pro stavbu dostupného rodinného domu, bungalovu nebo útulné dřevostavby? Nabízíme k prodeji slunný, rovinatý pozemek o výměře 346 m² v žádané lokalitě Němčice u Litomyšle. Dle platného územního plánu se pozemek nachází v části BV což je bydlení venkovského charakteru. Pozemek je složen z několika parcel tvořících jeden funkční celek. Inženýrské sítě se nacházejí v těsné blízkosti. Kompaktní výměra je ideální pro ty, kteří chtějí vlastní bydlení se zahrádkou na relaxaci bez nutnosti trávit víkendy náročnou údržbou velkého pozemku.

V obci najdete základní občanskou vybavenost jako školu, školku, obchod s potravinami, restaurace a poštu. Historická Litomyšl je vzdálená jen 5 minut jízdy, což zajišťuje skvělé zázemí jak dalších škol, obchodů i kultury. Postavte si domov přesně podle svých představ. Při zájmu kontaktujte makléře.

ID inzerátu ESO:	4432454
Inzerát aktualizován:	25.09.2026
Inzerát vydán:	24.09.2026
ID zakázky v RK:	900952469
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	346 m ²
Kód zakázky:	952469



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Adéla Sukolová

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz