

K prodeji, pozemky - stavební / komerční

Cena za nemovitost:

4 042 500 KčČíslo inzerátu (ID): **4432400** Datum vydání: **25.09.2026**

Lokalita:

Náchod

Nabízíme k prodeji atraktivní stavební pozemek o celkové výměře 3 386 m² v malebné a vyhledávané lokalitě obce Žernov u České Skalice.

Pozemek je Územním plánem určen k výstavbě RD, obklopen nádhernou scenérií lesů, luk a blízkých hor

Hlavní přednosti pozemku:

Možnost napojení elektřiny na elektrický sloup u pozemku, odpadní vody budou řešeny vlastní ČOV na pozemku, užitková voda z veřejného vodovodu.

Skvělý investiční potenciál: Vzhledem k rozsáhlé výměře 3 386 m² je zde možnost rozdělení parcel na dva samostatné pozemky.

Nádherné přírodní okolí & dominanty: Lesy, louky a hory přímo na dosah. V bezprostřední blízkosti se nachází významná Rozhledna Žernov. Občanské vybavení je dostupné v nedaleké České Skalici.

ID inzerátu ESO:	4432400
Inzerát aktualizován:	25.09.2026
Inzerát vydán:	24.09.2026
ID zakázky v RK:	900954506
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	3386 m ²
Kód zakázky:	954506



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Michaela Šťastná**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz