

K prodeji, pozemky - stavební / komerční

Cena za nemovitost:

812 900 KčČíslo inzerátu (ID): **4432304** Datum vydání: **25.09.2026**

Lokalita:

Tachov

Nabízíme k prodeji 2 stavební pozemky v klidné lokalitě Háje, vhodných pro výstavbu rodinného domu nebo hospodářské usedlosti. Pozemky se nacházejí v ploše SV – smíšené území venkovské, která umožňuje kombinaci bydlení, zahrady, menšího hospodaření i podnikání.

Maximální zastavitelnost činí 40 % plochy, nejvýše však 300 m². Povolena jsou 1–2 nadzemní podlaží s možností podkrovní, minimálně 40 % pozemku musí zůstat jako zeleň.

Územní plán připouští také chov drobného zvířectva, skleníky, drobnou řemeslnou výrobu, služby, podnikání z domova nebo menší ubytování do 10 lůžek. Možné je vybudování garáže, parkovacích stání a potřebné technické infrastruktury.

Elektřina je u pozemku, dokončit je potřeba sloupky NN. V CHKO Český les je požadována sedlová střecha se sklonem 35–45°.

Pro více informací kontaktujte makléře.

ID inzerátu ESO:	4432304
Inzerát aktualizován:	25.09.2026
Inzerát vydán:	24.09.2026
ID zakázky v RK:	900955086
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	739 m ²
Kód zakázky:	955086



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Vítězslav Melichar**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz