

## K prodeji, pozemky - stavební / komerční

Cena za nemovitost:

**3 313 656 Kč**

 Číslo inzerátu (ID): **4431149** Datum vydání: **18.09.2026**

Lokalita:

**Semily**

Nabízíme k prodeji velkorysý pozemek určený k výstavbě rodinného domu o výměře 1 242 m<sup>2</sup> v obci Bítouchov u Semil. Díky své velikosti nabízí dostatek prostoru pro rodinný dům, zahradu i další venkovní zázemí.

Pozemek je součástí projektu rezidence Bítouchov. V roce 2027-28 je plánováno přivedení inženýrských sítí přímo k jednotlivým pozemkům – voda, elektřina a kanalizace.

Součástí prodeje je také podíl na příjezdové komunikaci.

Atraktivitu lokality podtrhuje především blízkost Riegrovy stezky a okolní přírody, přičemž do Semil je to jen krátká cesta.

Velký pozemek, krásné okolí a možnost vytvořit si bydlení přesně podle svých představ.

|                  |                     |
|------------------|---------------------|
| ID inzerátu ESO: | 4431149             |
| Inzerát vydán:   | 18.09.2026          |
| ID zakázky v RK: | 900954353           |
| Stav:            | Velmi dobrý         |
| Vlastnictví:     | Osobní              |
| Plocha pozemku:  | 1242 m <sup>2</sup> |
| Kód zakázky:     | 954353              |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

 soukromá  
inzerce

 Tel:  
Email: