

K prodeji, pozemky - stavební / komerční

Cena za nemovitost:

0 Kč

 Číslo inzerátu (ID): **4428693** Datum vydání: **25.09.2026**

Lokalita:

Brno-město

POZEMEK, KTERÝ MÁ VIZI. 1 573 m² U BRNĚNSKÉ PŘEHRADY.

Některé pozemky čekají na svůj příběh. Tento už ho má.

Na ulici Přístavní, jen pár kroků od Brněnské přehrady, nabízíme atraktivní pozemek o výměře 1 573 m² v lokalitě, která během sezóny doslova žije. Lidé sem míří za vodou, sportem, zábavou i odpočinkem.

Pozemek navíc není nevyužitou plochou bez historie. V minulosti zde fungovalo podnikání a místo těžilo z vysoké návštěvnosti během sezóny, tradiční pouti i vyhlášených ohňostrojů.

A jeho potenciál pokračuje dál.

Územní plán umožňuje rekreační využití. Na pozemku je možné umístit až 4 rekreační stavby – zahradní podsklepené zděné chaty se zastavěnou plochou až 50 m², s jedním nadzemním podlažím a podkrovím. Prostor lze doplnit například o bazén, altán či další doplňkové stavby. A pro podnikavého člověka třeba základ budoucího autokempu či jiného rekreačního projektu.

Vlastní rekreační zázemí? Investice?

Tady nerozhoduje jen pozemek. Rozhoduje nápad, který v něm uvidíte.



ID inzerátu ESO:	4428693
Inzerát aktualizován:	25.09.2026
Inzerát vydán:	08.09.2026
ID zakázky v RK:	900953045
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	1573 m ²
Kód zakázky:	953045

KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Eva Bartošová

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz