

## K prodeji, pozemky - stavební / komerční

Cena za nemovitost:

**1 995 000 Kč**

 Číslo inzerátu (ID): **4424378** Datum vydání: **26.08.2026**

Lokalita:

**Ústí nad Orlicí**

Nabízíme Vám ke koupi pozemek o výměře 2 000 m<sup>2</sup> v obci Šedivec, který je dle územního plánu zařazen do zastavitelné plochy Z14 s funkčním využitím RI – rekreace individuální. Jedná se o zajímavou příležitost pro zájemce, kteří hledají místo pro výstavbu objektu rodinné rekreace v klidném a útulném prostředí, současně ale také v dobré dostupnosti okolních obcí. Pozemek je přístupný po obecním pozemku. V blízkém okolí se nachází další zástavba, takže nejde o zcela odlehlou lokalitu. Okolní krajina nabízí příjemné prostředí pro odpočinek, rekreaci i trávení volného času. Pozemek svou velikostí poskytuje dostatek prostoru nejen pro samotný rekreační objekt, ale také pro zahradu, parkování a další využití. Inženýrské sítě jsou v dosahu. V okolí naleznete vyhledávanou Pastvinskou přehradu a lyžařské vleky. Pro více informací a domluvení prohlídky neváhejte kontaktovat makléře.

|                       |                     |
|-----------------------|---------------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4424378             |
| Inzerát aktualizován: | 26.08.2026          |
| Inzerát vydán:        | 20.08.2026          |
| ID zakázky v RK:      | 900951260           |
| Stav:                 | Dobrý               |
| Vlastnictví:          | Osobní              |
| Plocha pozemku:       | 2000 m <sup>2</sup> |
| Kód zakázky:          | 951260              |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Petr Kubíček**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**