

K prodeji, pozemky - stavební / komerční

Cena za nemovitost:

3 590 000 KčČíslo inzerátu (ID): **4422615** Datum vydání: **28.08.2026**Lokalita:
Karviná

Hledáte místo pro stavbu rodinného domu v klidné lokalitě, nebo zajímavou investici? Nabízíme k prodeji stavební pozemek o výměře 2 002 m² v oblíbené části Rychvaldu. Lokalita nabízí minimum provozu, dostatek soukromí a příjemné prostředí pro rodinné bydlení s výbornou dostupností do Ostravy, Bohumína i Orlové.

Dle regulativu města Rychvald činí minimální výměra stavebního pozemku 800 m², díky čemuž lze pozemek rozdělit na dvě samostatné stavební parcely a postavit dva rodinné domy. Nabídka je proto vhodná jak pro vlastní bydlení, tak jako investice. Velkou výhodou je skutečnost, že město Rychvald již zadalo výběrové řízení na zhotovitele kanalizační přípojeky v této oblasti.

Přístup je zajištěn po příjezdové cestě, která je částečně ve vlastnictví prodávajícího a částečně řešena věcným břemenem chůze a jízdy. Veřejný vodovod vede ve veřejné přístupové komunikaci. Pro více informací nebo sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4422615
Inzerát aktualizován:	28.08.2026
Inzerát vydán:	12.08.2026
ID zakázky v RK:	900949953
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	2145 m ²
Kód zakázky:	949953



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Filip Děrgel**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000**Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz