

## K prodeji, pozemky - stavební / komerční

Cena za nemovitost:

**3 150 000 Kč**Číslo inzerátu (ID): **4421188** Datum vydání: **14.08.2026**Lokalita:  
**Karviná**

Nabízíme Vám ke koupi krásný, rovinatý pozemek o výměře 1500 m<sup>2</sup>, který se nachází v klidné části Dolní Marklovice v obci Petrovice u Karviné.

Dle územního plánu je pozemek určen ke stavbě rodinného domu popř. řadových domů – ideální místo pro ty, kteří hledají soukromí, klid a přitom dobrou dostupnost všech služeb.

Inženýrské sítě:

Elektřina a přípojka na kanalizaci jsou připraveny přímo na pozemku.

K pozemku vede asfaltová veřejná komunikace.

Voda je již vytyčená a k dispozici je také zpráva o výskytu vody v hloubce 22–25 m pro případnou instalaci vrtu.

Lokalita:

Pozemek se nachází v klidné části obce, která zaručuje dostatek soukromí, ale zároveň je v blízkosti centra.

V dosahu je veškerá občanská vybavenost – škola, školka, autobusová i vlaková zastávka, obchody a další služby.

Ideální příležitost pro výstavbu Vašeho vysněného domova nebo jako investice.

|                       |                     |
|-----------------------|---------------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4421188             |
| Inzerát aktualizován: | 14.08.2026          |
| Inzerát vydán:        | 05.08.2026          |
| ID zakázky v RK:      | 900921835           |
| Stav:                 | Velmi dobrý         |
| Vlastnictví:          | Osobní              |
| Plocha pozemku:       | 1500 m <sup>2</sup> |
| Kód zakázky:          | 921835              |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Kamil Beníček**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz****MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000****Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**