

K prodeji, pozemky - stavební / komerční

Cena za nemovitost:

2 990 000 KčČíslo inzerátu (ID): **4420699** Datum vydání: **05.08.2026**

Lokalita:

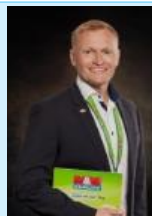
Jablonec nad Nisou

Nabízíme k prodeji stavební pozemek o výměře 1 006 m² ve Smržovce, v lokalitě s dobrou občanskou vybaveností a rychlou dostupností Jizerských hor. Pozemek je určen pro výstavbu rodinného domu a nabízí dostatek prostoru pro realizaci bydlení podle vlastních představ. Přístup je zajištěn po obecní zpevněné komunikaci. Na hranici pozemku se nachází veřejný vodovod a přípojka elektrické energie 230 V i 400 V, odkanalizování je nutné řešit individuálně. Smržovka nabízí veškeré základní služby včetně obchodů, školy, školky, zdravotní péče i sportovního zázemí. Milovníci aktivního odpočinku ocení blízkost Ski areálu Špičák, sjezdovky Filip i rozsáhlé sítě turistických a cyklistických tras. Pokud hledáte místo pro výstavbu rodinného domu v podhůří Jizerských hor, zvu vás na osobní prohlídku.

ID inzerátu ESO:	4420699
Inzerát aktualizován:	05.08.2026
Inzerát vydán:	04.08.2026
ID zakázky v RK:	900948688
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	1006 m ²
Kód zakázky:	948688



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Petr Dráb**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000**Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz