

## K prodeji, pozemky - stavební / komerční

Cena za nemovitost:

**0 Kč**

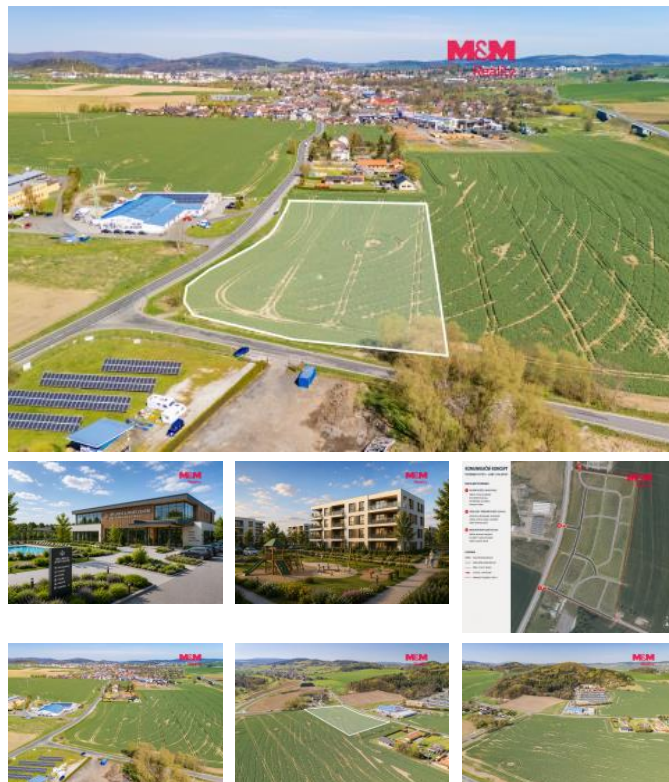
 Číslo inzerátu (ID): **4418732** Datum vydání: **15.08.2026**

Lokalita:

**Klatovy**

Nabízíme k prodeji rozsáhlý pozemek o výměře 16348 m<sup>2</sup> v atraktivní lokalitě obce Luby u Klatov s výbornou dostupností do Klatov i Plzně. Dle platného územního plánu je pozemek veden jako R.Lu1/SM – územní rezerva s dlouhodobě uvažovaným využitím pro SM – smíšené obytné městské území. Budoucí využití může zahrnovat rezidenční výstavbu, bytové domy, občanskou vybavenost, obchod, služby, administrativu, zdravotnictví, sociální služby, sport, wellness či rekreaci. Pro lokalitu jsou v inzerci zpracovány ilustrační urbanistické studie možného budoucího rozvoje – moderní rezidenční čtvrť, retail park, business park, senior living nebo wellness & sport centrum. Pozemek aktuálně není určen k okamžité výstavbě. Jedná se o dlouhodobou investiční příležitost s výrazným rozvojovým potenciálem do budoucna. Více informací u makléřky.

|                       |                      |
|-----------------------|----------------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4418732              |
| Inzerát aktualizován: | 15.08.2026           |
| Inzerát vydán:        | 25.07.2026           |
| ID zakázky v RK:      | 900940435            |
| Stav:                 | Dobrý                |
| Vlastnictví:          | Osobní               |
| Plocha pozemku:       | 16348 m <sup>2</sup> |
| Kód zakázky:          | 940435               |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Lenka Stupková**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**
**Praha - Nové Město**

Web:

**[www.mmreality.cz](http://www.mmreality.cz)**