

## K prodeji, pozemky - stavební / komerční

Cena za nemovitost:

**3 500 000 Kč**

 Číslo inzerátu (ID): **4417552** Datum vydání: **12.08.2026**

 Lokalita:  
**Klatovy**

Nabízíme k prodeji atraktivní pozemek o celkové výměře 2 994 m<sup>2</sup> v klidné lokalitě Dlažov – část obce Buková u Klatov v krásné přírodní oblasti.

Součástí pozemku je vyjmutá část o velikosti 1 000 m<sup>2</sup>, která je určena k výstavbě rodinného domu vesnického typu. Pro tuto výstavbu byla v dané lokalitě udělena výjimka v územním plánu – v okolí již nebude možné další stavební pozemky povolit, což zajišťuje dlouhodobý klid, soukromí a zachování charakteru krajiny.

Pozemek se nachází v chráněné oblasti, což zaručuje čisté prostředí, zeleň a omezenou budoucí zástavbu. Ideální místo pro bydlení v souladu s přírodou nebo jako investice.

Základní informace:

Lokalita: Dlažov – Buková u Klatov

 Celková plocha: 2 994 m<sup>2</sup>

 Část 1 000 m<sup>2</sup> pro výstavbu rodinného domu

Určení: rodinný dům vesnického typu

Chráněná krajinná oblast

Výjimka z územního plánu – okolí bez další výstavby

Pro více informací či domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

|                       |                     |
|-----------------------|---------------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4417552             |
| Inzerát aktualizován: | 12.08.2026          |
| Inzerát vydán:        | 22.07.2026          |
| ID zakázky v RK:      | 900943099           |
| Stav:                 | Velmi dobrý         |
| Vlastnictví:          | Osobní              |
| Plocha pozemku:       | 2994 m <sup>2</sup> |
| Kód zakázky:          | 943099              |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Pavel Plecítý**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové Město**

Web:

**[www.mmreality.cz](http://www.mmreality.cz)**