

K prodeji, pozemky - stavební / komerční

Cena za nemovitost:

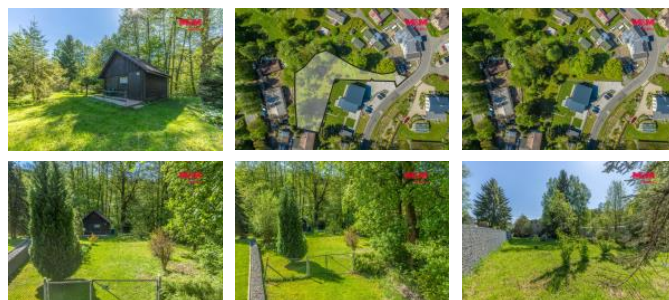
4 499 000 KčČíslo inzerátu (ID): **4417376** Datum vydání: **12.08.2026**

Lokalita:

Jablonec nad Nisou

Nabízíme k prodeji slunný a rovinatý pozemek o výměře 2 165 m² v klidné části Kokonína. Díky své poloze a charakteru je ideální jak pro rekreaci, tak i jako investice do budoucího bydlení. Pozemek má vlastní přístup, je pravidelně udržovaný a v loňském roce prošel částečnou rekultivací. Na parcele se nachází okrasné i drobné ovocné keře, které dodávají místu příjemnou atmosféru. Součástí prodeje je také rekreační chata se základním vybavením. Inženýrské sítě jsou dostupné na hranici pozemku, kanalizace je v lokalitě aktuálně ve fázi řešení. Velkým benefitem je malý přírodní potok protékající hranicí pozemku, který podtrhuje jedinečný charakter místa a může sloužit i jako zdroj užitkové vody. Lokalita nabízí klidné prostředí s výbornou dostupností do centra Jablonce nad Nisou i rychlým napojením směrem na Prahu. Ideální místo pro odpočinek, rekreaci nebo realizaci budoucích plánů na bydlení. Těšíme se na Vás na prohlídkách.

ID inzerátu ESO:	4417376
Inzerát aktualizován:	12.08.2026
Inzerát vydán:	21.07.2026
ID zakázky v RK:	900943132
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	2165 m ²
Kód zakázky:	943132



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Renáta Beitlová**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz