

K prodeji, pozemky - stavební / komerční

Cena za nemovitost:

2 650 000 KčČíslo inzerátu (ID): **4417331** Datum vydání: **15.08.2026**Lokalita:
Písek

Nabízíme k prodeji atraktivní pozemek o výměře 1 513 m² v klidné rekreační lokalitě Vojníkov u Písku, jen několik kroků od řeky Otavy. Místo je ideální pro milovníky přírody, rybaření, vodních sportů i ničím nerušeného odpočinku. Dle platného územního plánu je pozemek určen pro individuální rekreaci se zastavitelností až 35 % plochy, tedy přibližně 530 m², možnost stavby až 2 objektů. Na pozemku se nacházejí dvě původní rekreační stavby určené k odstranění (zastavěná plocha celkem 311 m²), což otevírá prostor pro realizaci nového projektu podle vlastních představ. Možnost zajištění demolice stávajících objektů (není zahrnuta v kupní ceně). K dispozici je elektřina 230/400 V, vlastní studna a jímka. Pozemek leží mimo záplavovou zónu, je přístupný po zpevněné obecní komunikaci. Výjimečná poloha u jezu na začátku Orlické přehrady nabízí široké možnosti rekreačního využití. Praha je dostupná přibližně za 1 hodinu po D4, centrum Písku jen několik minut jízdy autem. Cena: 1 750 Kč/m².

ID inzerátu ESO:	4417331
Inzerát aktualizován:	15.08.2026
Inzerát vydán:	21.07.2026
ID zakázky v RK:	900943447
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	1513 m ²
Kód zakázky:	943447



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Vladislava Šizlingová**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz