

K prodeji, pozemky - stavební / komerční

Cena za nemovitost:

1 590 000 Kč

 Číslo inzerátu (ID): **4417282** Datum vydání: **26.07.2026**

Lokalita:

Náchod

Nabídka prodeje prostředního stavebního pozemku, 1107 m² a podíl o velikosti 1/5 na příjezdové cestě v malebné a revitalizované lokalitě Čížkův mlýn, v městské části Rzy, městys Nový Hrádek, katastrální území Dlouhé. Pozemek leží u lesa, je dostatečně osluněný, 300 m od autobusu a 200 m od klidné asfaltové silnice. Rozvodný sloupek pro elektřinu je na hranici pozemku, nový transformátor v areálové trafostanici zaručující stabilitu. Celá lokalita Čížkova mlýnu prošla rozsáhlou revitalizací a obnovou zeleně. Vyniká klidem a celoroční dostupností. Územní plán umožňuje výstavbu pro bydlení či individuální rekreaci (max. 40 % zastavěnosti). Nový Hrádek, Dobruška a Nové Město nad Metují jsou 5 min. autem, Hradec Králové 40 min., Praha-Černý Most 90 min. Lyžařské vleky 5 min., Deštné v Orlických horách a Zieniec do 20 min., vodní nádrž Rozkoš 15 min. Pro více informací a domluvení prohlídky kontaktujte makléře.

ID inzerátu ESO:	4417282
Inzerát aktualizován:	26.07.2026
Inzerát vydán:	21.07.2026
ID zakázky v RK:	900943314
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	1182 m ²
Kód zakázky:	943314



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Jan Boček

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz