

K prodeji, pozemky - stavební / komerční

Cena za nemovitost:

2 800 000 KčČíslo inzerátu (ID): **4416956** Datum vydání: **22.08.2026**

Lokalita:

Karlovy Vary

Prodej velkorysého stavebního pozemku o rozloze 2522 m², nad břehem Ohře, 10 minut na okraj Karlových Varů i Ostrova.

Za opravdu skvělou cenu na m².

Pozemek leží mimo záplavovou oblast. Je vhodný pro stavbu domu, zahradního domku nebo tiny house na krátkodobý pronájem.

Na pozemku je zavedená elektřina a vyhloubená vlastní studna.

V případě stavby domu majitelé v ceně předají plány vlastního zamýšleného domu.

V případě krátkodobých pronájmů předáme odhadovaný roční obrát a kontakt ke spolupráci s firmou zabývající se krátkodobými pronájemy a úklidy.

Nedaleko obce Šemnice najdete statek Bor, kde můžete nakoupit, dále se v Kyselce nachází kavárna s dětským hřištěm, obchod, zubař, škola i školka.

Přímo v okolí vede cyklostezka, na Klínovci jste za necelých dvacet minut na kolo i na lyže.

Další informace se dozvíte po telefonu nebo na osobní prohlídce.

Těšíme se na viděnou.

ID inzerátu ESO:	4416956
Inzerát aktualizován:	22.08.2026
Inzerát vydán:	21.07.2026
ID zakázky v RK:	900944699
Stav:	Před rekonstrukcí
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	2522 m ²
Kód zakázky:	944699



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Lenka Galaras**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000**Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz